



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

02.08.2022

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-МИО/22-1570

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Министерство имущественных отношений Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № 21000004710000001579).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 02.08.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок)

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртишево

Площадь, кв. м: 1 163

Кадастровый номер: 50:28:0100403:827

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: Московская область, собственность № 50:28:0100403:827-50/422/2021-1 от 17.08.2021

Начальная цена предмета аукциона: 57 865,06 руб. (Пятьдесят семь тысяч восемьсот шестьдесят пять руб. 06 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 1 735,95 руб. (Одна тысяча семьсот тридцать пять руб. 95 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 57 865,06 руб. (Пятьдесят семь тысяч восемьсот шестьдесят пять руб. 06 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:  
- **Дмитрова Татьяна Александровна** (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (57 865,06 руб.)
1	<b>Дмитрова Татьяна Александровна</b>	<b>09.07.2022 21 час. 17 мин.</b>	соответствует	не поступил

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**1.**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	<b>Дмитрова Татьяна Александровна</b>	<b>Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме</b>	Подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 2 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-МИО/22-1570: - непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе.

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 0 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 3 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

**2.** Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_